

Mandátna zmluva

uzatvorená v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej len „Zmluva“)

1. ČLÁNOK - ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Mandant:

Názov: Obec Báhoň
Sídlo: SNP 264/65, 90084 Báhoň
Štatutárny zástupca: Ing. Ivan Patoprstý, starosta obce
IČO: 00304654
DIČ: 2020662017

Osoba oprávnená na rokovanie

- vo veciach zmluvných: Ing. Ivan Patoprstý, starosta@bahon.sk
- vo veciach technických: Ing. Ivan Patoprstý, starosta@bahon.sk

a

1.2 Mandatár:

Obchodné meno: PRO-LINE, s.r.o
Sídlo: Budmerice 1292, 900 86 Budmerice
Štatutárny zástupca: Ing. Pavol Štrba
IČO: 47681896
DIČ: 2024044990
IČ DPH:
Zapísaný: Obchodný register - Mestský súd Bratislava III.,
oddiel: SRO,
vložka číslo: 99662/B
IBAN: SK67 7500 0000 0040 3256 8782

Osoba oprávnená na rokovanie

- vo veciach zmluvných: Ing. Pavol Štrba

tel: [REDACTED]

email: [REDACTED]

- vo veciach technických: Ing. Pavol Štrba

tel: [REDACTED]

email: [REDACTED]

- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na výkon inžinierskych na projekte: „**PRESTUPNÝ DOPRAVNÝ TERMINÁL BÁHOŇ**“ mandátnu zmluvu na stavebné práce v súlade so zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Mandatárom sa pre účely tejto zmluvy považuje subjekt ktorý bol v procese obstarávania úspešný.

2. ČLÁNOK - ŠPECIFIKÁCIA SLUŽBY

- 2.1 Touto zmluvou sa mandatár zaväzuje pre mandantov vykonať inžinierske činnosti na stavbe: „**PRESTUPNÝ DOPRAVNÝ TERMINÁL BÁHOŇ**“ realizovanej v katastrálnom území Báhoň, reg. C - 513/2, 10, 17, 112, 158, 159, 166, 201, reg. E - 513/2, 59, 84, 85, 516/2, 3 v rozsahu zabezpečenia stavebného povolenia stavby.
- 2.2 Mandatár je povinný postupovať pri výkone činnosti s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov mandantov, v súlade s ich záujmami, ktoré mandatár pozná a ktoré mandatár musí poznať. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zriaďovaní záležitostí a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta. Od pokynov mandanta sa môže mandatár odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas získať jeho súhlas. Ani v týchto prípadoch sa však mandatár nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje mandátna zmluva.
- 2.3 Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, ktoré sú potrebné na zariadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarávať mandatár. Ak vyžaduje zariadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandatárovi vystaviť včas písomné plnomocenstvo.
- 2.4 Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta na zariadenie záležitosti a na jej veciach prevzatých od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti. Tieto veci je mandatár povinný dať poistiť, len keď to ustanoví zmluva, alebo keď ho o to mandant požiada a to na účet mandanta.

3. ČLÁNOK - MIESTO A LEHOTA REALIZÁCIE

- 3.1 Miesto výkonu Zmluvy je: podľa povahy veci
- 3.2 Mandatár sa zaväzuje zrealizovať predmet plnenia uvedený v bode 2.1 tejto Zmluvy v termíne do **31.03.2026**,
- 3.3 Mandatár nie je v omeškaní po dobu, kedy nemohol plniť predmet svojej činnosti z dôvodov na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov,

4. ČLÁNOK - CENA ZA DIELO

- 4.1 Cena výkonu je stanovená dohodou, a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov (ďalej len: „zákon o cenách“). Súčasťou tejto Zmluvy je ako Príloha č. 1 – Cenový návrh.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu Zmluvy nasledovne:

Cena za predmet plnenia bez DPH:	10.900,00 Eur
DPH 0%:	0,00 Eur
Celková cena diela s DPH:	10.900,00 Eur

- 4.3 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Mandatárom vo výške určenej príslušným zákonom v dobe zdaniteľného plnenia a bude vysporiadaná v súlade s platnými právnymi predpismi Európskej únie.
- 4.4 Vyššie uvedená Cena za predmet plnenia zahŕňa všetky náklady potrebné k plneniu Zmluvy v rozsahu definovanom touto Zmluvou.

5. ČLÁNOK - PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 5.1 Fakturácia výkonu činnosti je dohodnutá v po ukončení poskytovania služby.
- 5.2 Faktúra bude predložená Mandantovi v dvoch výtlačkoch. Faktúra bude a musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení zmien a dodatkov.
- 5.3 Mandant neposkytne Mandatárovi žiadne preddavky ani zálohy.
- 5.4 Splatnosť faktúry je do 14 dní od jej doručenia a odsúhlasenia zo strany Mandanta.
- 5.5 Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet Mandantára.
- 5.6 Mandant je oprávnený vrátiť faktúru do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia Mandatárovi bez zaplatenia v prípade, že neobsahuje dohodnuté náležitosti. Musí uviesť dôvod vrátenia. V takomto prípade Mandatár vystaví novú faktúru a začne plynúť nová lehota splatnosti faktúry odo dňa doručenia opravenej faktúry Mandantovi.
- 5.7 Faktúry Mandatára okrem údajov uvedených v zmluve musia obsahovať aj:
- a) označenie zmluvných strán - obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, IČ DPH a DIČ,
 - b) číslo čiastkovej faktúry,
 - c) poradové číslo,
 - d) deň vyhotovenia a deň splatnosti,
 - e) dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
 - f) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - g) názov stavby v zmysle tejto Zmluvy,
 - h) číslo tejto Zmluvy,
 - i) účtovanú sumu, výšku DPH v % a jej sumu v EUR,
 - j) pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu Mandatára,
 - k) označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,

6. ČLÁNOK - PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Predmetom činnosti mandátára podľa tejto zmluvy je predovšetkým:
- 6.1.1 prerokovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a stavebného konania s Mandantom a príslušným stavebným úradom,
 - 6.1.2 prerokovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a stavebného konania s dotknutými verejnoprávnymi orgánmi, správcami inžinierskych sietí a s dotknutými právnickými a fyzickými osobami,

- 6.1.3 zabezpečenie všetkých potrebných dokladov, povolení a vyjadrení dotknutých orgánov pre proces stavebného konania,
 - 6.1.4 zabezpečenie úhrady všetkých poplatkov za vyjadrenia dotknutých orgánov,
 - 6.1.5 podanie návrhu na začatie stavebného konania na príslušný stavebný úrad, účasť na konaní, organizačné zabezpečenie stavebného konania,
 - 6.1.6 zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia,
 - 6.1.7 bezodkladne informuje mandanta o všetkých závažných skutočnostiach a to vrátane prípadných nedostatkov v projektovej dokumentácii,
 - 6.1.8 spolupracuje s generálnym projektantom (projektantmi) a dodávateľmi pri odstraňovaní väd projektu,
- 6.2 Mandatár v celom rozsahu zodpovedá za škodu, ktorá vznikla Mandantovi nesporne a preukázateľne v dôsledku porušenia povinností Mandatára vyplývajúcich pre neho z tejto zmluvy alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR.

7. ČLÁNOK - ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

- 7.1 V prípade omeškania Mandanta so zaplatením faktúry si môže Mandantár uplatniť voči Mandantovi úrok z omeškania v zákonnej výške z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 7.2 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje zmluvné strany plniť ich povinnosti, ktoré sú predmetom zmluvy.

8. ČLÁNOK - ODSÚPENIE OD ZMLUVY

- 8.1 Táto zmluva môže byť ukončená z jedného z nasledovných dôvodov:
 - 8.1.1 odstúpením od zmluvy,
 - 8.1.2 dňom straty oprávnenia Mandatára k výkonu činnosti, ktorá je potrebná pre realizáciu predmetu zmluvy, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán,
 - 8.1.3 písomnou dohodou zmluvných strán,
 - 8.1.4 dňom vyhlásenia konkurzu alebo likvidácie na Mandatára, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán,
 - 8.1.5 odstúpením od zmluvy v súlade s § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 8.2 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou alebo keď sa pre druhú zmluvnú stranu stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným.
- 8.3 Za podstatné porušenie sa na účely tejto zmluvy považuje najmä:
 - 8.3.1 opakované neplnenie povinností Mandatára, na ktoré ho Mandant písomne upozornil.
 - 8.3.2 ak Mandatár realizuje pre Mandanta práce vo vážnom rozpore s predmetom zmluvy a nevykoná nápravu ani v primeranej lehote stanovenej Mandantom v jeho písomnom upozornení,

- 8.4 V prípade ukončenia zmluvy zostávajú aj po jej skončení v platnosti a účinnosti ustanovenia zmluvy upravujúce zodpovednosť Mandatára za škodu, nárok na zmluvnú pokutu.
- 8.5 Ak zmluvná strana odstupuje od zmluvy, potom je povinná túto skutočnosť oznámiť druhej zmluvnej strane písomne. Takéto oznámenie musí označovať okolnosť resp. dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje od zmluvy a presnú citáciu ustanovenia zmluvy alebo právneho predpisu, ktorý ju k odstúpeniu oprávňuje. Bez týchto náležitostí je odstúpenie neplatné, ibaže právo odstúpiť od zmluvy vyplýva priamo zo zákona. Oznámenie o odstúpení od zmluvy môže obsahovať prehlásenie, že zmluvná strana odstupuje od zmluvy až okamihom márneho uplynutia lehoty stanovenej k odstráneniu porušenia, ktoré je dôvodom odstúpenia, ak je to vzhľadom k povahe porušenia povinnosti možné.
- 8.6 V prípade odstúpenia od zmluvy je toto odstúpenie účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane, ak z obsahu odstúpenia nevyplýva neskorší účinok odstúpenia. Za riadne doručenie oznámenia o odstúpení od zmluvy sa považuje jeho doručenie prostredníctvom poskytovateľa poštových služieb alebo kuriéra druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má za to, že je odstúpenie doručené tretí deň po jeho odoslaní. Doručuje sa zásadne na poslednú známu adresu zmluvnej strany.
- 8.7 Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok oprávnenej strany na zaplatenie zmluvných pokút a na náhradu vzniknutej škody.
- 8.8 Zmluvné strany nie sú zodpovedné za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných záväzkov následkom pôsobenia vyššej moci v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.
- 8.9 Zodpovednosť Mandatára za neplnenie záväzkov uvedených v tejto Zmluve je vylúčená aj v prípadoch, kedy je nesplnenie týchto záväzkov spôsobené v dôsledku epidémie COVID-19 (tzv. koronavírus) a nadväzujúcimi karanténymi alebo inými opatreniami verejnej moci. Omeškanie Mandatára v takom prípade nepredstavuje porušenie Zmluvy a druhej Zmluvnej strane nevzniká akýkoľvek nárok na náhradu škody alebo akúkoľvek zmluvnú pokutu v dôsledku tohto omeškania.“
- 8.10 V prípade pôsobenia vyššej moci, lehoty dohodnuté k plneniu zmluvných záväzkov sa predlžujú o dobu jej pôsobenia.
- 8.11 Zmluvná strana ovplyvnená vyššou mocou je povinná druhú zmluvnú stranu upovedomiť písomne o začatí a ukončení pôsobenia vyššej moci bezodkladne, najneskôr však do 15 dní od začatia jej pôsobenia. Ak by tak zmluvná strana neurobila, nemôže sa zmluvná strana účinne dovolávať pôsobenia vyššej moci.

9. ČLÁNOK - ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.2 Všetky zmeny a dodatky tejto Zmluvy sú platné len vtedy, ak budú riadne očíslované, vyhotovené v písomnej podobe a budú podpísané oprávnenými štatutárnymi zástupcami obidvoch strán.
- 9.3 Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto Zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa slovenských právnych predpisov.

- 9.4 Vzťahy a spory vzniknuté z tejto Zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vzniknuté z tejto Zmluvy, vždy najskôr vzájomným rokovaním. V prípade akéhokoľvek nesúladu medzi obsahom tejto Zmluvy a akýmkoľvek z jej dodatkov sú rozhodujúcimi podmienky a dohody uvedené v tejto Zmluve. V prípade, že nedôjde pri spore ku dohode medzi Zmluvnými stranami, môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 9.5 Akékoľvek oznámenia alebo iná komunikácia, ktorá podľa tejto Zmluvy má byť urobená písomnou formou, sa musí urobiť doporučeným listom, zápisom do stavebného denníka, doručiť osobne, alebo prostredníctvom kuriéra. Účinky takéhoto oznámenia nastanú dňom jeho doručenia druhej strane.
- 9.6 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto Zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť Zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa Zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.
- 9.7 Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:
- 9.7.1 Poskytovateľ finančnej podpory alebo finančnej dotácie a ním poverené osoby,
 - 9.7.2 Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - 9.7.3 Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - 9.7.4 Orgány auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - 9.7.5 Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - 9.7.6 Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 9.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú v Zmluve uvedené nasledujúce prílohy:

Príloha č. 1 Cenový návrh

- 9.9 Táto Zmluva je vyhotovená v (3) troch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z čoho Mandant obdrží (2) podpísané exempláre a Mandatár (1) jeden podpísaný exemplár.
- 9.10 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali jej obsahu porozumeli a ako osoby oprávnené zaväzovať Zmluvné strany slobodne a vážne podpísali..

V Báhoňi, dňa 3. 7. 2025

Ing. Ivan Patoprstý
starosta obce

V Budmericiach, dňa 3. 7. 2025

Ing. Pavol Štrba
konateľ spoločnosti

Príloha č. 1 Cenový návrh

položka	Predmet zákazky	Cena za službu bez DPH	dielo	Cena celkom s DPH
1.	Inžinierske činnosti	10 900,00 €	1	10 900,00 €