

## ZMLUVA O DIELO na projektovú dokumentáciu

(ďalej len „**Zmluva**“) uzavretá podľa § 536 a nasl. v spojení s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ObZ**“), medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

### OBJEDNÁVATEĽ

Obchodné meno: **Obec Báhoň**  
Sídlo: Ulica SNP č. 65, 900 84 Báhoň  
IČO: 00 304 654  
Číslo účtu (IBAN):  
Banka:  
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Patoprstý, starosta obce

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

### ZHOTOVITEĽ

Obchodné meno: **MENO, s.r.o.**  
Sídlo: Kunov 171, 905 01 Senica  
IČO: 52 009 319  
IČ DPH: SK2120907492  
Číslo účtu (IBAN): SK17 1100 0000 0029 4006 5057  
Banka: TATRABANKA  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trnava,  
oddiel: Sro, vložka č. 43392/T  
Štatutárny orgán: Ing. Juraj Veselý, konateľ spoločnosti  
Ing. arch. Štefan Rafanides, konateľ spoločnosti

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“; Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“)

### PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky: **Prestupný dopravný terminál v obci Báhoň – projekt pre stavebné povolenie.**

### 1 PREDMET ZMLUVY

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, Dielo spočívajúce v zhotovení a dodaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie „**Prestupný dopravný terminál v obci Báhoň**“ (ďalej aj ako „**Dielo**“) v zmysle súťažných podkladov a podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 1.2 Objednávateľ sa zaväzuje Dielo zhotovené riadne a včas a v súlade so Zmluvou, prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu Diela podľa platobných podmienok dohodnutých v článku 4 tejto Zmluvy.

## 2 OBJEDNÁVKA A AKCEPTÁCIA OBJEDNÁVKY

- 2.1 Objednávateľ týmto záväzne vystavuje pokyn a objednáva u Zhotoviteľa zhotovenie príslušného Diela v rozsahu a za podmienok podľa tejto Zmluvy a jej prílohy, čo svojim podpisom na Zmluve potvrdzuje.
- 2.2 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať Dielo a preto Objednávku za podmienok podľa tejto Zmluvy a jej prílohy, čo svojim podpisom na Zmluve potvrdzuje.

## 3 ROZSAH A KVALITA PRÁC NA DIELE

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre Objednávateľa zhotoví Dielo podľa potrieb a požiadaviek Objednávateľa v rozsahu a kvalite podľa platných právnych predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov a noriem v čase zhotovenia predmetu tejto Zmluvy. Projektom pre stavebné povolenie sa rozumie projektová dokumentácia pre účely vydania stavebného povolenia. Projekt pre stavebné povolenie bude spracovaný v zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 3.2 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude v rozsahu podľa prílohy č.2 Sadzobníka UNIKA.
- 3.3 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude vypracovaná a dodaná v rámci dojednanej ceny v šiestich vyhotoveniach + 1x v digitálnej forme.
- 3.4 Pri vypracovaní projektu bude Zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto Zmluvy a bude sa riadiť podstatnými podkladmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami Zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami štátnych orgánov a relevantných organizácií. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
- 3.5 Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu Diela potrebné.

## 4 ODPLATA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Za riadne zhotovené Dielo má Zhotoviteľ právo na zaplatenie **odmeny v celkovej výške 57 564,00 EUR**, ktorá bude uvedená v mene EUR bez DPH, a to za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a to v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Odplata**“).
- 4.2 Odplata pozostáva z nasledovných položiek:
- 4.2.1 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie: **46 800,00 EUR + 10 764,00 EUR** (23% DPH) = **57 564,00** slovom: *päťdesiatšedemtisíc päťstošesťdesiatštyri* EUR.
- 4.3 Podkladom pre úhradu Odplaty dodávky bude faktúra, vystavená Zhotoviteľom po odovzdaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie so splatnosťou 14 dní.
- 4.4 Faktúra je uhradená riadne a včas, ak bola pripísaná na účet Zhotoviteľa v lehote a za podmienok podľa bode 4.4 tohto článku. Ak deň splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu, sviatok, alebo deň pracovného pokoja v Slovenskej republike, posúva sa dátum platnosti na najbližší nasledujúci pracovný deň.

## 5 ČAS PLNENIA A ODOVZDANIE DIELA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v

rozsahu a obsahu čl.3 tejto Zmluvy v termíne najneskôr do 6 mesiacov po dodaní všetkých potrebných podkladov podľa bodu 7.1 tejto Zmluvy.

- 5.2 Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že dodržanie tohto termínu je závislé od spolupôsobenia Objednávateľa, dojednaného v tejto zmluve v článku 7. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet Zmluvy v dojednanom termíne.
- 5.3 Predmet plnenia tejto Zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie Objednávateľovi. Odovzdaním projektovej dokumentácie sa rozumie osobné odovzдание predmetu tejto Zmluvy s potvrdením o prevzatí.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Diela s dôsledkom omeškania plnenia v lehote podľa prvej vety tohto článku.
- 5.5 Dodržanie termínu podľa bodu 5.4 tohto článku je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením a súčinnosťou Objednávateľa dohodnutým v tejto Zmluve a tiež dodaním podkladov v zmysle bodu 7.1 tejto Zmluvy.
- 5.6 Lehota na dokončenie Diela podľa bodu 5.1 neplynie, ak pretrváva z dôvodu preukázanej vyššej moci.
- 5.7 Počas doby trvania prekážky neplynie lehota na ukončenie Diela, pričom lehota na zhotovenie Diela sa predlžuje o dobu (počet dní), o ktorú prerušenie ovplyvnilo dobu jeho zhotovenia.

## **6 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU DIELA**

- 6.1 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku za to, že Dielo a každá jeho časť bude mať vlastnosti stanovené Zmluvou, platnými právnymi predpismi, bude v súlade s účelom, na ktorý je určené, a bude bez akýchkoľvek právnych väd. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.2 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku na Dielo v trvaní 24 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom odovzdania príslušného Diela.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak príslušný (kontrolný) štátny orgán zistí, že odovzdaná projektová dokumentácia (Dielo) nemá potrebné náležitosti a vráti projektovú dokumentáciu Objednávateľovi na doplnenie, Zhotoviteľ je povinný v zmysle požiadavky príslušného štátneho orgánu odovzdanú projektovú dokumentáciu (Dielo) bezodkladne doplniť resp. upraviť a najneskôr dva dni pred uplynutím lehoty stanovenej príslušným štátnym orgánom upravenú projektovú dokumentáciu (Dielo) doručiť Objednávateľovi.
- 6.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné vady Diela odstráni bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie Objednávateľom a to písomnou formou Zhotoviteľovi.
- 6.6 Oznámenie vady vrátane popisu, ako sa vada prejavuje alebo prejavila, je Objednávateľ povinný zasiať Zhotoviteľovi písomne bez zbytočného odkladu potom, čo vadu zistil (ďalej aj ako „Reklamácia“), najneskôr do 15 dní od zistenia vady. Zhotoviteľ odstráni vadu v lehote, na ktorej sa s Objednávateľom písomne dohodnú a ktorú možno spravodlivo od Zhotoviteľa žiadať; inak v lehote, ktorú určí Zhotoviteľ.

## **7 SÚČINNOSŤ A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA**

- 7.1 Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie podľa tejto zmluvy Zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov Objednávateľa, ktoré je Objednávateľ povinný poskytnúť:

- 7.1.1 vytýčenie inžinierskych sietí v správe ŽSR (NN, VO, OZT)
- 7.1.2 vyčistenie pozemku od drevín,
- 7.1.3 výškopisné a polohopisné domeranie riešeného územia,
- 7.1.4 inžinierskogeologický prieskum
- 7.1.5 hydrogeologický prieskum.

7.2 Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že nasledovné práce a výkony nie sú zahrnuté v cene dokumentácie:

- 7.2.1 inžinierska činnosť /vybavenie právoplatného stavebného povolenia/,
- 7.2.2 výkon činnosti stavebného, technického a autorského dozoru,
- 7.2.3 rozptylová štúdia,
- 7.2.4 hluková štúdia,
- 7.2.5 projektová dokumentácia SO 104 Rekonštrukcia železničnej stanice,
- 7.2.6 projektová dokumentácia SO 106 Protihluková stena.

7.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania projektu je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné súčinnosť a spolupôsobenie, spočívajúce najmä v dodaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy.

## 8 VLASTNÍCKE A AUTORSKÉ PRÁVA (LICENČNÉ PODMÍENKY)

8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k príslušnému Dielu alebo jeho zhotovenej časti prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa momentom odovzdania a prevzatia Diela podľa článku 5 tejto Zmluvy, pričom týmto momentom nadobúda Objednávateľ aj všetky majetkové práva k autorskému dielu vyplývajúce z autorského zákona.

8.2 Nebezpečenstvo škody na Diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ až do času odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom.

8.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v prípade, ak plnením podľa tejto Zmluvy bude vytvorené autorské dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „**autorské dielo**“) je Zhotoviteľ nositeľom autorských práv k autorskému dielu alebo jeho časti vykonanému podľa tejto Zmluvy a je povinný poskytnúť Objednávateľovi autorské dielo alebo jeho časť v súlade s podmienkami tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá voči tretím osobám za prípadné porušenie autorského práva alebo iného práva duševného vlastníctva v súvislosti s vytvoreným autorským dielom a plnením podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na vytvorení diela v zmysle tejto Zmluvy tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi a tretej strane žiadne nároky vyplývajúce im z osobnostných, priemyselných či iných obdobných práv v súvislosti s riadnym plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

8.4 Zhotoviteľ poskytuje pre použitie autorského diela Objednávateľovi výhradnú licenciu, časovo, vecne a územne neobmedzenú v rozsahu majetkových práv autora. Zhotoviteľ zároveň súhlasí s tým, aby Objednávateľ udelil sublicencie na použitie autorského diela vo vyššie uvedenom rozsahu aj ďalším osobám, pričom udelenie sublicencie nemusí byť písomné. Odmena za licenciu na používanie autorského diela podľa tejto Zmluvy je zahrnutá v odmene podľa článku 4 tejto Zmluvy.

## 9 UKONČENIE ZMLUVY

9.1 Zmluvné strany môžu ukončiť Zmluvu i písomnou Dohodou o ukončení Zmluvy.

9.2 Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy alebo jej časti v rozsahu príslušnej Objednávky odstúpiť v prípade, ak

- 9.2.1 Zhotoviteľ nezhotovuje niektoré Dielo v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou, ani po písomnom upozornení Objednávateľom v určenej lehote na nápravu,

- 9.2.2 je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením lehôt uvedených v Zmluve, ak ide o omeškanie viac ako dvadsať (20) pracovných dní od dňa písomného upozornenia Objednávateľa.
- 9.3 Zhotoviteľ môže od Zmluvy alebo jej časti v rozsahu príslušnej Objednávky odstúpiť v prípade, ak
- 9.3.1 je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením Odplaty za Dielo dodané riadne a včas o viac ako desať (10) dní po lehote splatnosti,
- 9.3.2 Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné zhotovenie Diela ani do desiatich (10) dní po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa.
- 9.4 Práce a dodávky vykonané ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú v preukázateľnom rozsahu podľa cien stanovených v Zmluve a príslušnej Objednávke a jej prípadných prílohách. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti niektorou zo Zmluvných strán. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

## 10 DORUČOVANIE

- 10.1 Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej aj ako „**Písomnosť**“) a jej plnením musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
- 10.2 Úkony, ktoré sa dotýkajú platnosti, účinnosti a/alebo zmeny obsahu tejto Zmluvy, sú oprávnené vykonávať výlučne štatutárne orgány Zmluvných strán.

## 11 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv v zmysle platnej legislatívy SR.
- 11.2 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré z tejto Zmluvy v budúcnosti vzniknú, budú bezodkladne riešiť vzájomnou dohodou. V prípade, že nedôjde k uzatvoreniu dohody, Zmluvné strany sa dohodli, že na rozhodovanie o nich je príslušný civilný súd na území Slovenskej republiky.
- 11.3 Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené podľa príslušných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní formou písomného a očíslovaného dodatku k Zmluve.
- 11.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, ktoré majú rovnakú právnu silu a pre každú Zmluvnú stranu je určené jedno originálne vyhotovenie.
- 11.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a bez výhrad s ňou súhlasia, prejav ich vôle je slobodný a vážny, určitý a zrozumiteľný a že ich zmluvná sloboda nebola obmedzená, ju Zmluvné strany vlastnoručne podpisujú.

V Báhoňi, dňa 24. 03. 2025  
Za Objednávateľa:

V Senici, dňa \_\_\_\_\_  
Za Zhotoviteľa:

  
Ing. Ivan Patoprstý  
starosta obce



  
MENO s.r.o.

ICO: 52909340 — DIČ: 2120907492  
MENO, s.r.o.

Ing. Juraj Veselý, konateľ